

## **WARUNKI TECHNICZNE/SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie czynności klasyfikacyjnych, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 1-3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246) dla działek ewidencyjnych oznaczonych numerami 365, 366 i 367 o łącznej powierzchni 1,6396 ha położonych w obrębie Domaszewnica, gm. Ulan-Majorat (w zakresie oznaczonym kolorem żółtym na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszych warunków technicznych – potwierdzenie (lub nie) występowania gleb w klasie IIIb), a także niezbędnego pomiaru sytuacyjnego, w szczególności zmienionych konturów klasyfikacyjnych lub użytków gruntowych, zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

### **II. OPIS PRAC DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

W ramach czynności objętych zamówieniem należy wykonać w szczególności:

- analizę materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny (materiały pzgik zostaną Wykonawcy udostępnione odpłatnie);
- przeprowadzić czynności klasyfikacyjne w terenie w czasie pracy urzędu i po wcześniejszym skutecznym zawiadomieniu stron postępowania, zgodnie z § 6 rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów; należy przekazać informację Zamawiającemu o terminie i godzinie zaplanowanych czynności klasyfikacyjnych w terenie;
- sporządzić dokumentację fotograficzną odkrywek podstawowych i podobnych z opisem ich numeru, datą wykopania oraz miarą wewnątrz wskazującą głębokość odkrywki (fotografie powinny być czytelne i przedstawiać w sposób niebudzący wątpliwości odkrywkę do głębokości 150 cm lub 200 cm, w zależności od klasyfikowanego rodzaju użytków gruntowych), fotografie dołączyć do operatu technicznego;
- sporządzić projekt ustalenia klasyfikacji;
- dokonać pomiaru sytuacyjnego zmienionych konturów klasyfikacyjnych, użytków gruntowych (sporządzić wykaz zmian danych ewidencyjnych dla opracowywanych działek) oraz ewentualnie pozostałych elementów sytuacyjnych i wysokościowych zgodnie ze standardami technicznymi obowiązującymi w geodezji;
- rezultaty wykonanych prac i opracowaną dokumentację należy skompletować w postaci operatu technicznego i przekazać do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami

prawa;

- w przypadku stwierdzenia zmian w klasyfikacji gruntów należy dostarczyć Zamawiającemu 3 egzemplarze mapy klasyfikacji, które winny być opatrzone klauzulą urzędową, o której mowa w art. 40 ust. 3 g pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.);
- badaniem należy objąć obszar ww. części działek ewidencyjnych (zgodnie z zakresem na mapie ewidencyjnej), na opisie odkrywki i w protokole należy wpisać pozycję z Urzędowej Tabeli Klas Gruntów, podać współrzędne geodezyjne X, Y, H „szczytu” odkrywki w obowiązującym układzie odniesienia;
- oznaczyć metodą areometryczną Casagrande’a w modyfikacji Prószyńskiego skład granulometryczny w poszczególnych poziomach genetycznych odkrywek glebowych przez przekazanie próbek do badań laboratoryjnych; wyniki badań zestawień według podziałów na frakcje stosowane na potrzeby gleboznawczej klasyfikacji gruntów, dołączyć je do operatu technicznego;
- wskazać czy na badanym obszarze występują (bądź nie występują) gleby zakwalifikowane do klasy IIIb (szczegółowo uzasadnić zajmowane stanowisko).

**UWAGA! Starosta Radzyński dodatkowo informuje, że prowadzi postępowanie wyjaśniające zmierzające do ustalenia czy doszło do naruszenia przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, poprzez faktyczne wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej, zaliczonych do klas bonitacyjnych IIIb, IVa i IVb stanowiących działki o numerach 365, 366 i 367, to jest tożsamy z działkami objętymi wnioskiem o zmianę gleboznawczej klasyfikacji gruntów.**

### **III. ZASADY UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ I UZGODNIEŃ**

W sprawach wymagających dodatkowych wyjaśnień lub uzgodnień, jak też nie objętych warunkami technicznymi oraz w przypadku wątpliwości wynikających z warunków technicznych, należy skonsultować się z Geodetą Powiatowym.

### **IV. WYMAGANIA**

**Wykonawca ma spełniać następujące wymagania:**

1. posiadać niezbędną wiedzę i umiejętności do wykonania zamówienia oraz dysponować potencjałem technicznym i kadrowym gwarantującym wykonanie przedmiotu zamówienia w sposób rzetelny oraz z zachowaniem obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie;
2. posiadać uprawnienia z zakresu geodezji i kartografii, które są niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia lub włączyć osoby, które takie uprawnienia posiadają;
3. w przypadku klasyfikatorów, którzy nie wykonywali czynności na terenie powiatu radzyńskiego, na potwierdzenie pkt 1 należy załączyć kopie odpowiednich dokumentów (dokument potwierdzający posiadane odpowiednich kwalifikacji oraz referencje, protokoły odbioru, upoważnienia Starosty itp.).

Okazać się dokumentami z przynajmniej pięciu klasyfikacji gleboznawczych wykonanych w przeciągu ostatnich dwóch lat.

## **V. TERMIN WYKONANIA**

Zakończenie wykonania prac ustala się na 90 (dziewięćdziesiąt) dni od dnia otrzymania zlecenia (łącznie z zaewidencjonowaniem operatu w PODGIK w Radzynie Podlaskim).

Opracowała: Małgorzata Osipacz – Geodeta Powiatowy

**MAPA EWIDENCYJNA**

Województwo: LUBELSKIE

Powiat: RADZYŃSKI

Jednostka ewidencyjna: 061507\_2 ULAN-MAJORAT

Obręb ewidencyjny: 0001 DOMASZEWNICA

Skala 1:2000

Wykonała: Karolina Golec

